



belgreen capital.

real estate investment management

Wir sind Real Estate Investment Manager für institutionelle Investoren und legen Immobilien-Spezialfonds für professionelle Anleger auf. Wir investieren in regionale „Hidden Champions“ unter den deutschen Wirtschaftsstandorten im Norden.

Ankaufsprofil „Hidden Champions“ im Norden

- Wirtschaftsraum I Hamburg und „Speckgürtel“
- Wirtschaftsraum II Schleswig-Holstein mit dem Schwerpunkt Kiel, Lübeck, Flensburg, Nord- und Ostseeküste
- Wirtschaftsraum III Bremen, Hannover, nördliches Niedersachsen
- Klein- und Mittelstädte ab 10.000 Einwohner oder entsprechendes Einzugsgebiet
- Wohnen, Büro, Gewerbe, Gesundheit, Hotel ohne Betreiber, Grundstücke mit Baurecht (Wohnen)
- Baujahre: bevorzugt Neubau, nicht älter als 10 Jahre oder komplett modernisiert
- Objektgrößen ca. 5 bis 30 Mio. €
- Portfolien ohne volumenmäßige Begrenzung



Margret Schulenburg

Geschäftsführerin

+49 40 2285 770 – 10

investment@belgreen-capital.com

Hinweis: Dieses Ankaufsprofil ist kein Maklersuchauftrag oder Angebot auf Abschluss eines Maklervertrages; ein solcher kommt erst im Einzelfall und durch unsere ausdrückliche Annahme eines Angebotes zustande.