

Bilanzbuchhalter/in (m/w/d)

Immobilien (Voll-/Teilzeit)

belgreen
capital.

Wir sind Real Estate Investment Manager für institutionelle Investoren und legen Immobilien-Spezialfonds für professionelle Anleger auf. Daneben übernehmen wir Drittmandate für Immobilieneigentümer. Für die Verwaltung eines **Wohn- und Gewerbeportfolios** in Norddeutschland suchen wir tatkräftige Unterstützung im Bereich Buchhaltung, Reporting und Controlling.

Wir suchen ...

Ein Ordnung liebendes **Zahlen-Talent** mit präziser Arbeitsweise, starken analytischen Fähigkeiten und ausgeprägten Buchhaltungskennntnissen.

Eine fundierte kaufmännische Ausbildung, z.B. als Bilanzbuchhalter/in oder Steuerfachangestellte/r, und mindestens 3-5 Jahre Erfahrung im Rechnungswesen mit **Immobilienbezug** ist erforderlich.

Da wir vollständig digital organisiert sind, gehört eine selbständige Arbeitsweise und **IT-Affinität** zu den weiteren Voraussetzungen.

Fundierte Kenntnisse in **Excel** und sehr gute Kenntnisse in einem **Hausverwaltungsprogramm** runden Ihr Profil ab, vorzugsweise sind Sie Power User in **iX-Haus/iX-Haus plus** und kennen sich vielleicht sogar mit **Casavi** und **Docuware** aus oder haben Lust, sich einzuarbeiten. Erste Berührungspunkte mit XML- und VBA-Programmierung sind hilfreich.

Wir bieten ...

Ein motiviertes Team mit Spaß an den vielfältigen Immobilien Themen, ein dynamisches Arbeitsumfeld in enger Zusammenarbeit mit der Geschäftsführung bei der Weiterentwicklung des Unternehmens, die Perspektive sukzessive weitere Aufgaben und Verantwortung im Unternehmen zu übernehmen. Flexibilität bei der Ausgestaltung des Arbeitsplatzes im Hamburger Nordosten (Teilzeit möglich)

Tätigkeitsprofil

Sie haben Freude daran, unsere Unternehmensgruppe organisatorisch weiterzuentwickeln und für einen reibungslosen Ablauf bei unseren täglichen Aufgaben zu sorgen. Diesbezüglich sind Sie quasi unser „Qualitätsmanager“ nach innen und außen, der bei Bedarf auch einfach mit anpackt. Daneben haben Sie die Zahlen im Griff:

- Vorbereitung der Monats- und Jahresabschlüsse für von uns verwaltete Fonds
- Monatliches und Quartalsweises Reporting an die Fondsanleger und Immobilien-Eigentümer
- Erstellung von Wirtschaftsplänen und Liquiditätsmanagement auf Immobilien- und Fondsebene, Ausschüttungsplanung
- Performancecontrolling auf Immobilien- und Fondsebene einschließlich laufende Soll-/Ist-Abgleiche
- Projektcontrolling für unsere Baumaßnahmen und Neubauvorhaben
- Prozess- und Vertragsmanagement
- Power User für unsere IT-Systeme und Ansprechpartner der externen Dienstleister

Wir freuen uns über einen detaillierten Lebenslauf sowie ein paar Zeilen per E-Mail zu Ihrer Motivation mit Angabe von Eintrittstermin und Gehaltswunsch an Frau Margret Schulenburg: karriere@belgreen-capital.com

www.belgreen-capital.com

Telefon: 040 / 2285 770 - 10